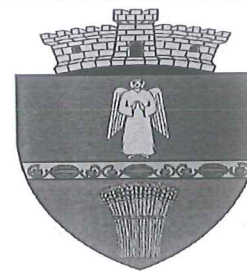




COMUNA GOTTLÖB  
JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL



Localitatea Gottlob, Str. Rozelor, nr.72, cod 307251  
Telefon: +(40) 256.383.104; Fax: +(40) 256.383.289  
CIF:16573608

Website: [www.primariagottlob.ro](http://www.primariagottlob.ro),  
E-mail: [comunagottlob@yahoo.com](mailto:comunagottlob@yahoo.com)

Total consilieri Consiliul Local: 11  
Prezenți: 11  
Pentru: 11

## HOTARARE

### *privind concesionarea unui spatiu cu destinatia de cabinet medical situat in incinta Dispensarului uman din localitatea Gottlob, imobil proprietate publica a comunei Gottlob*

Consiliul Local al comunei Gottlob, județul Timis, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 10.02. 2022 :

Avand in vedere:

-referatul de aprobare la proiectul de hotarare privind concesionarea unui spatiu cu destinatia de cabinet medical situat in incinta Dispensarului uman din localitatea Gottlob, imobil proprietate publica a comunei Gottlob aflat in administrarea Consiliului Local :

- referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ;

-cererea d-lui dr.Rus Razvan Alex inregistrata la primaria Gottlob, prin care solicita concesionarea spatiului cu destinatia de cabinet medical aflat in incinta Dispensarului uman din localitatea Gottlob ;

In conformitate cu prevederile art 2 alin (1) si (2) din H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, modificata ulterior :

Luand in considerare Ordinul comun nr.946/2004 al Ministrului Sanatatii si Ministerului Administratiei si Internelor pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune incheiat in temeiul Hotararii Guvernului nr.884/2004 cat si prevederile art.14 din Ordonanta de Guvern nr.124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, republicata ;

In raport cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu completările ulterioare ;

Vazand rapoartele de avizare favorabila ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local ;

În temeiul art 129 alin (6) lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile ulterioare ;

Consiliul local al comunei Gottlob,

## HOTARASTE

Art.1.- Se aproba concesiunea catre Centrul de Medicina Familiei dr Razvan Alex Rus, a spatiului cu destinatia de cabinet medical situat in incinta Dispensarului uman din localitatea Gottlob, imobil proprietate publica a comunei Gottlob aflat in administrarea Consiliului local ,identificat potrivit anexei nr 1 parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Concesiunea spatiului prevazut la art.1 se face pentru o perioada de 15 (cincisprezece) ani.

Art.3. Concesiunea spatiului se face in schimbul unei redevente anuale platite de concesionar astfel:

- (1) Valoarea redeventei va fi de 1 euro/mp/an in primii 5 ani.
- (2) Dupa primii 5 ani, nivelul minim al redeventei se va stabili de catre concendent, pornind de la pretul pietii sub care redeventa nu poate fi acceptata.
- (3) Plata redeventei pentru primii 5 ani se va face in primul trimestru al anului respectiv, ulterior termenul de plata se va stabili prin act aditional
- (4) Neplata redeventei in termen, da dreptul concidentului sa pretinda penalitati in cuantum de 0.25% din valoarea acesteia pe zi de intarziere iar neplata redeventei pentru o perioada de un an, duce la rezilierea de plin drept a contractului

Art.4. (1) Concesionarul poate investi in bunul concesionat sau poate realiza lucrari de modernizare a acestuia, numai cu acordul concidentului.

(2) Este interzisa subconcesiunea in tot sau in parte a spatiului ce face a obiectul concesiunii.

Art.5. (1) Concidentul are dreptul sa inspecteze bunul concesionat, sa verifice stadiul de realizare a investitiilor, precum si modul in care este satisfacut interesul public in realizarea activitatii, verificand respectarea obligatiilor asumate in contract.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabila a concesionarului.

Art.6. Se aproba Contractul de concesiune, conform Anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7 Se mandateaza primarul comunei Gottlob ca in numele si interesul autoritatii deliberative, sa semneze contractul de concesiune prevazut la art.6.

Art. 8 ; Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului -Județul Timiș - Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Gottlob ;
- Domnului dr. Rus Razvan Alex ;
- Compartimentului financiar-contabil din cadrul Primariei comunei Gottlob ;

8.1. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL  
IVANCEA DANIEL