

PROCES-VERBAL
de finalizare a procedurii

Judetul/Localitatea GOTTLOB / TIMIS	Registrul de evidenta nr. 1982 din 12/09/2023 (zi/luna/an)
Primaria COM. GOTTLOB	

Incheiat astazi, **12.09.2023**, cu ocazia finalizarii procedurii privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul localitatii Gottlob, judetul Timis, in conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si cu dispozitiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ca urmare a faptului ca in termenul legal, respectiv **45 de zile** lucratoare/ **30 de zile** de la data inregistrarii ofertei de vanzare nr. **10** din data de **24.05.2023** /de la data expirarii termenului de **45 de zile** lucratoare, respectiv data de **02.08.2023**, afisata in data de **02.08.2023**, conform Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **10** din data de **24.05.2023**, nu s-a inregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau oferta de cumparare din partea potentialilor cumparatori pentru terenul agricol situat in extravilanul localitatii **Gottlob** tarlaua nr. **A 340/1, parcela nr.95**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **402172**, si numar carte funciara **402172** in suprafata de **0,50 ha**, reprezentand cota-parte1/1, judetul **Timis**, oferit spre vanzare de catre numita **PANDA ANCA-OFELIA** prin avocat dl. Muntean Dan in calitate de proprietar vanzator, la pretul de **17325,00** lei, prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vanzare nr. **10** din data de **24.05.2023** pentru terenul agricol situat in extravilanul localitatii **Gottlob**, judetul **Timis**

Prezentul proces-verbal se elibereaza, in original, vanzatorului si se comunica, in copie, structurilor centrale/structurii teritoriale

PRIMAR,

NASTOR GHEORGHE

SECRETAR GENERAL,

IVANCEA DANIEL

Intocmit,
Referent Compartiment Agricol
Boldica Alina - Claudia

PROCES-VERBAL
de finalizare a procedurii

Judetul/Localitatea GOTTLOB / TIMIS	Registrul de evidenta nr. 1983 din 12/09/2023 (zi/luna/an)
Primaria COM. GOTTLOB	

Incheiat astazi, **12.09.2023**, cu ocazia finalizarii procedurii privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul localitatii Gottlob, judetul Timis, in conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si cu dispozitiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ca urmare a faptului ca in termenul legal, respectiv **45 de zile** lucratoare/ **30 de zile** de la data inregistrarii ofertei de vanzare nr. **11** din data de **24.05.2023** /de la data expirarii termenului de **45 de zile** lucratoare, respectiv data de **02.08.2023**, afisata in data de **02.08.2023**, conform Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **11** din data de **24.05.2023**, nu s-a inregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau oferta de cumparare din partea potentialilor cumparatori pentru terenul agricol situat in extravilanul localitatii **Gottlob** tarlaua nr. **A 797/1/2 parcela nr.22/lot 3**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **401880**, si numar carte funciara **401880** in suprafata de **1,00 ha**, reprezentand cota-partel/1, judetul **Timis**, oferit spre vanzare de catre numitul **ARDELEAN GHEORGHE** prin imputernicit dl. **Petrovici Alexandru** in calitate de proprietar vanzator, la pretul de **19720,00 lei**, prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vanzare nr.11 din data de **24.05.2023** pentru terenul agricol situat in extravilanul localitatii **Gottlob**, judetul **Timis**.

Prezentul proces-verbal se elibereaza, in original, vanzatorului si se comunica, in copie, structurii centrale/structurii teritoriale

PRIMAR,

NASTOR GHEORGHE

SECRETAR GENERAL,

IVANCEA DANIEL

Intocmit,
Referent Compartiment Agricol
Boldica Alina Claudia

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea	GOTTLOB / TIMIS	Registrul de evidenta nr. 1856 din 17.08.2023
Primaria	COM. GOTTLOB	

Incheiat astazi, **17.08.2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **12 / 15.06.2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Gottlob, tarlăua **A 797/3** parcela 10, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **401027**, si numar carte funciara **401027**, in suprafata de **0,45 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Timis, depusa de numita **SESERMAN IREN**, CNP [REDACTED] identificata cu C.I seria **TM** nr. [REDACTED], eliberat(a) de Spclep Sannic. Mare, cetatenia RO, nationalitatea RO, cu domiciliul in loc. Gottlob, nr. 344, bl., sc., et. , ap. , judetul/sectorul Timis, codul postal, tara RO, telefon, fax, e-mail, cetatenia .RO., starea civila .vaduva, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **401027**, nr. cadastral **401027**, suprafata **0,45 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. **12** /data **15.06.2023**, a ofertei de vanzare nr. **12**, pentru terenul agricol in suprafata de **0,45 ha**, depusa de numita **SESERMAN IREN**, in calitate de vanzator, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **12 / 15.06.2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei com. Gottlob, site www.primariagottlob.ro, in data de **15.06.2023**;

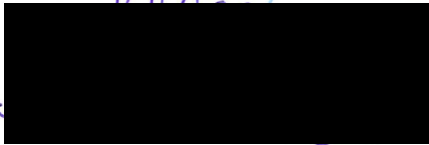
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **12 /15.06.2023** a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de **30** de zile de la data **16.09.2023** , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **16.09.2023** .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei Gottlob, site www.primariagottlob.ro, in data de **17.08.2023** .

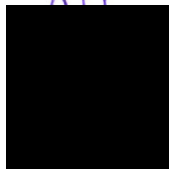
PRIMAR,
NASTOR GHEORGHE



SECRETAR GENERAL,
IVANCEA DANIEL



Intocmit,
Referent Compartiment Agricol
Boldica Alina-Claudia



PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea GOTTLOB / TIMIS	Registrul de evidenta nr. 1857 din 17.08.2023
Primaria COM. GOTTLOB	

Incheiat astazi, **17.08.2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **13 / 15.06.2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Gottlob, tarlaua **A 795/4/1** parcela **9**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **401028**, si numar carte funciara **401028**, in suprafata de **0,80 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Timis, depusa de numita **SESERMAN IREN**, CNP [REDACTED], identificata cu **C.I** seria **TM** nr [REDACTED], eliberat(a) de Spelep Sannic. Mare, cetatenia RO, nationalitatea RO, cu domiciliul in loc. Gottlob, nr. 344, bl., sc., et. , ap. , judetul/sectorul Timis, codul postal, tara RO, telefon, fax, e-mail, cetatenia .RO., starea civila .vaduva, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **401028**, nr. cadastral **401028**, suprafata **0,45 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. **13** /data **15.06.2023**, a ofertei de vanzare nr. **13**, pentru terenul agricol in suprafata de **0,80 ha**, depusa de numita **SESERMAN IREN**, in calitate de vanzator, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **13 / 15.06.2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei com. Gottlob, site www.primariagottlob.ro, in data de **15.06.2023**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **13 /15.06.2023** a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de **30** de zile de la data **16.09.2023** , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **16.09.2023** .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei Gottlob, site www.primariagottlob.ro, in data de **17.08.2023** .

PRIMAR
NASTOR GHEORGHE



SECRETAR GENERAL,
IVAN

Intocmit,
Referent Compartiment Agricol
Boldica Alina-Claudia