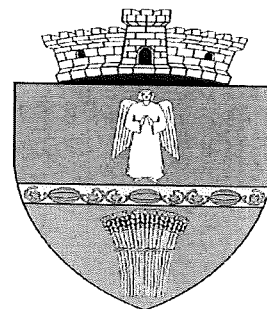


**COMUNA GOTTLÖB**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**GOTTLÖB**



Localitatea Gottlob, str. Rozelor, nr.72, cod  
307251

Telefon: +(40) 256.383.104; Fax: +(40)  
256.383.289

CIF:16573608

Website: [www.primariagottlob.ro](http://www.primariagottlob.ro),  
E-mail: [comunagottlob@yahoo.com](mailto:comunagottlob@yahoo.com)

## **PROIECT DE HOTARARE**

### ***privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gottlob a unui imobil***

***Consiliul Local al Comunei Gottlob, Județul Timiș, reunit în sedințe ordinara:***

, având în vedere următoarele:

- expunerea de motive a primarului comunei Gottlob în calitate de initiator de proiect ;
- referatul înregistrat sub nr.2627/ 06.11.2023 întocmit de d-na Boldica Alina Claudia, referent agricol în cadrul Primăriei comunei Gottlob, prin care propune trecerea terenului înscris în C.F. nr.401939 Gottlob din proprietatea Statului Român în proprietatea Comunei Gottlob, domeniul privat în administrarea Consiliului Local Gottlob,;
- prevederile art.555 -566 din Noul Cod Civil , republicat ;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- în raport cu prevederile art. 3 alin (2), art. 82 din Legea nr 24/2000 – privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

Luând în considerare faptul că imobilul mai sus menționat nu se află sub incidența Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare, nu este de uz sau interes public și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești;

Analizând raportul \_\_\_\_\_ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Gottlob

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

***În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.(c), art. 139 alin. (3) lit.(g), art. 196 alin.(1) lit.(a) și art.197 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ,***

### ***H O T Ă R Ă Ș T E :***

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Gottlob, în administrarea Consiliului Local Gottlob, a terenului intravilan înscris în C.F. nr.401939 Gottlob,, în suprafață de 1600 mp, cu categoria de folosință „curți construcții ‘’.

**Art. 2** Primarul Comunei Gottlob, prin aparatul de specialitate, va întreprinde demersurile necesare în vederea înscrierii imobilului respectiv la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timis ca aparținând domeniului privat al Comunei Gottlob precum și pentru includerea acestuia în lista de inventar al domeniului privat al Comunei Gottlob.

**Art. 3** Prezenta Hotărâre poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.:** Prezentul Proiect de hotarare se comunică:

- Primarului comunei Gottlob;
- Comisiei de specialitate din cadrul consiliului local ;
- Compartimentelor de specialitate al primariei comunei Gottlob ;
- La dosarul ședinței;
- Se va afișa si publica pe site-ul propriu al institutiei

**INITIATOR DE PROIECT**

**PRIMAR  
NASTOR GHEORGHE**

L.S.

**AVIZAT:  
SECRETAR GENERAL**

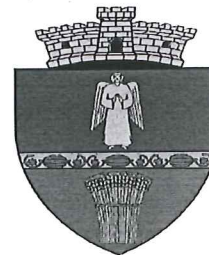
**IVANCEA DANIEL**



**COMUNA GOTTLÖB**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**

*Localitatea Gottlob, Str. Rozelor, nr.72, cod 307251*  
*Telefon: +(40) 256.383.104; Fax: +(40) 256.383.289*  
*CIF:16573608*

Website: [www.primariagottlob.ro](http://www.primariagottlob.ro),  
E-mail: [comunagottlob@yahoo.com](mailto:comunagottlob@yahoo.com)



Nr. 2627 / 06.11.2023

**REFERAT**

**Către,**

**Primarul Comunei Gottlob**

Avizat  
Secretar general  
Ivancea Daniel

Subsemnata Boldica Alina Claudia, având funcția de Referent Compartiment Agricol din cadrul primăriei comunei Gottlob, propun trecerea terenului intravilan înscris în CF nr.401939 Gottlob, nr. top 879/260/11/2, 879/260/16, 940/2/97, categoria curți construcții, în suprafață totală de 1600 mp din domeniul privat al Statului Român, în proprietatea comunei Gottlob, domeniul privat în administrarea Consiliului Local, în conformitate cu prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991 privind Fondul Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cât și actualizarea inventarului domeniului privat al UAT Comuna Gottlob aprobat prin HCL nr.17/30.04.2020, adăugând la poziția 63 din anexa, imobilul mai sus descris.

Menționez faptul că, imobilul ce face obiectul prezentului referat nu se află sub incidența Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 1945-1989, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare, nu a făcut obiectul retrocedărilor funciare, nu este de uz sau interes public și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanței judecătorești.

Anexez prezentului referat cartea funciara privind identificarea imobilului care face obiectul prezentului referat.

Intocmit,  
Referent Compartiment Agricol,  
Boldica Alina Claudia



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sinnicolau Mare

nr. 659

33721/01.11.2023

**CARTE FUNCİARĂ NR. 401939**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 401939 Gottlob

Florentina-  
Camelia  
Juravle

Semnat digital de  
Florentina-Camelia  
Juravle  
Data: 2023.11.01 13:53:32  
+02'00'

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1682

Adresa: Loc. Gottlob, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 879/260/11/2, 879/260/16/940/ 2/97	1.600	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1473 / 18/07/1957</b>		
Lege nr. 187/1945-incheiere cf, din 18/07/1957 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 879/260/11/2, 879/260/16/940/2/ 97	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	1.600	-	-	879/260/11/2 879/260/16/9 40/2/97	

Florentina-  
Camelia  
Juravle

Semnat digital de  
Florentina-Camelia  
Juravle  
Data: 2023.11.01  
13:53:48 +02'00'